**ДОГОВОР ПОДРЯДА №1**

**на выполнение проектно-изыскательских работ**

**(разработка проектно-рабочей документации)**

г. Краснодар «1» февраля 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Квант»,** в лице Генерального директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Цетрино»,** в лице Генерального директора Болгова Андрея Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем*:*

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. Исполнитель, по заданию Исполнителя, обязуется разработать проектно-рабочую документацию по объектам указанных в (***Приложение №1)***, а Исполнитель принять и оплатить выполненные работы.

1.2. Проектно-рабочая документация должна быть разработана в соответствии с Техническим заданием на проектирование (Приложение №3), в соответствии с ГОСТР 21.1101-2009**,** ГОСТР 21.1001-2009, Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», иными действующими нормативными актами и требованиями настоящего договора.

**2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Своевременно, качественно, профессионально и должным образом выполнить работы, принятые им на себя в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2. Выполнять указания Исполнителя, в рамках заключенного договора, представленные в письменном виде, если они не противоречат действующему законодательству РФ, и остальным условиям настоящего договора. По получении письменного указания Исполнителя Исполнитель обязуется указать срок его исполнения в течение 3 (трех) рабочих дней.

2.1.3. Согласовать готовую проектно-рабочую документацию с Исполнителем и с компетентными государственными органами, всеми заинтересованными организациями и службами муниципального образования.

2.1.4. В срок не более 7-ми рабочих дней, устранять недостатки в разработанной проектно-рабочей документации, после получения от Исполнителя мотивированной письменной претензии относительно качества исполнения работ по настоящему договору.

2.1.5. По завершении работ передать Исполнителю разработанную и согласованную, в соответствии с п. 2.1.3 договора проектно-рабочую документацию.

2.1.6. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Исполнителем изменения в проектно-рабочую документацию, оказывающие влияние на общую стоимость и сроки выполнения работ.

2.1.7. Обеспечить при выполнении работ соблюдение норм и правил охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности и нести полную ответственность за их соблюдение.

2.1.8. Самостоятельно заказать топографическую съемку местности при необходимости для работ по объекту, указанному в п.1.1. настоящего договора. Стоимость выполнения (заказа) топографической съемки местности для объектов включена в стоимость работ по настоящему договору.

2.2. Исполнитель не вправе передавать результаты работ третьим лицам без согласия Исполнителя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Исполнителю **Технические задания на проектирование** (Приложение №3).

2.3.2. Рассмотреть представленную Исполнителем проектно-рабочую документацию, произвести приемку и оплату работ, выполненных по настоящему Договору в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.3. Оказать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль и надзор за сроками и качеством выполнения договора Исполнителем.

2.4.2. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента направления запроса получать отчеты о ходе выполнения работ Исполнителем.

2.4.3. В любое время, до сдачи ему результата работы, отказаться от исполнения договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Исполнителя от исполнения договора, согласно п.8.2.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

3.1**.** Стоимость работ по настоящему договору составляет ***401 278,29 (четыреста одна тысяча двести семьдесят восемь) рублей 29 коп. в том числе НДС не предусмотрен.*** Стоимость работ, по объекту определяется согласно Протокола соглашения о договорной цене (***Приложение №1)***.

3.2. Оплата работ по настоящему договору осуществляется Исполнителем в следующем порядке:

 Исполнитель **производит авансовый платеж в размере 50%** от общей стоимости работ по настоящему договору **не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора** и получения счета на оплату. Окончательная оплата выполненных по объекту работ производится в течение **10 (десяти) рабочих дней с момента** **подписания, без замечаний сторонами, акта сдачи-приемки проектных и изыскательских работ по объекту, получения счета, за вычетом суммы авансового платежа.**

3.3. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Обязательство Исполнителя по оплате выполненных работ считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счета Исполнителя.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Приемка и оценка выполненных работ определяется в соответствии с требованиями технических условий, предоставленного Исполнителю до начала выполнения работ, в соответствии с актом приема - передачи исходных данных, необходимых для разработки проектно-рабочей документации ***(Приложение №2*)**, а также нормами действующего законодательства РФ.

4.2. По окончании выполнения работ по объекту, Исполнитель направляет готовую проектно-рабочую документацию на согласование Исполнителю. Исполнитель предоставляет отчетные материалы с сопроводительным письмом. Исполнитель рассматривает и согласовывает проектно-рабочую документацию в течение 10 рабочих дней с момента ее поступления, а при наличии замечаний ставит в известность Исполнителя. После согласования документации Исполнителем, Исполнитель обеспечивает ее согласование с компетентными государственными органами, всеми заинтересованными организациями и службами муниципального образования. При наличии замечаний указанных органов Исполнитель должен устранить указанные замечания незамедлительно, в минимально короткие сроки, безвозмездно. После согласования проектно-рабочей документации всеми необходимыми органами и организациями Исполнитель направляет Исполнителю готовую и согласованную проектно-рабочую документацию, в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носителе, 1 (одном) в электронном виде (CD-диск), счет на оплату оставшейся суммы договора и Акт сдачи-приемки выполненных работ по объекту с сопроводительным письмом.

4.3. Исполнитель обязуется принять работу в течение 15 (пятнадцать) дней со дня получения акта сдачи-приемки проектных и изыскательских работ и отчетных документов, указанных в Договоре, и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки проектных и изыскательских работ или мотивированный отказ в приемке работ, в письменной форме.

4.4. В случае мотивированного отказа Исполнителя от приемки работ составляется акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель в 5-ти дневный срок обязуется подписать вышеуказанный акт, либо направить Исполнителю мотивированный отказ. В случае, если направленный акт не подписан Исполнителем в течение указанного срока, основанием для устранения недостатков является односторонний акт, составленный и подписанный Исполнителем. Недостатки, возникшие по вине Исполнителя, устраняются за счет средств Исполнителя в сроки, указанные в акте.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**

5.1. Сроки выполнения работ:

5.1.1. **Начальный срок выполнения работ** – с даты подписания настоящего договора.

5.1.2. **Конечный срок выполнения работ** –  ***3 февраля 2017 года.***

5.2. Исполнитель вправе выполнить работы досрочно.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае, если в процессе выполнения работ в соответствии с настоящим договором выяснится нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Исполнитель сообщает об этом Исполнителю в форме уведомления о приостановлении работ.

Вопрос о целесообразности продолжения работы решается сторонами в течение 10 (десять) рабочих дней с момента получения уведомления о приостановлении работ.

6.3. В случае, когда работа выполнена Исполнителем с отступлением от условий Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают их непригодными для использования, Исполнитель вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, а также возмещения причиненных убытков.

Если отступления в работе от условий договора или иные недостатки результата работы в установленный Исполнителем срок не были устранены, либо являются неустранимыми и существенными, Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возврата уплаченных по договору сумм и возмещения причиненных убытков либо устранить выявленные недостатки с отнесением расходов на Исполнителя.

6.4. В случае нарушения сроков выполнения работ Исполнитель вправе требовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости не выполненных в срок работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от данной стоимости.

6.5. В случае нарушения сроков оплаты работ по настоящему договору п.3.2. Исполнитель вправе требовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости не выполненных в срок обязательств за каждый день просрочки, но не более 10 % от данной стоимости.

6.6. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее составление проектно-рабочей документации включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектно-рабочей документации. Скрытые недостатки, обнаруженные Исполнителем после приемки работ подлежат безвозмездному устранению Исполнителем в течение 10 дней с момента его уведомления.

6.7. Все споры между Сторонами разрешаются путем переговоров, а в случае не урегулирования спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

**8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.**

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- по письменному соглашению Сторон;

- в одностороннем порядке при отказе одной из сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.3. В случае одностороннего порядка расторжения Договора Сторона, расторгающая Договор обязана за 10 рабочих дней до даты предполагаемого расторжения договора в письменном виде уведомить об этом другую сторону. Факт, дата и время получения другой Стороной уведомления должны быть подтверждены документально.

1. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.**

9.1. Стороны принимают на себя безусловное обязательство сохранять в тайне всю информацию, передаваемую ими друг другу в устной, письменной и иной форме, или ставшую им известной вследствие заключения и исполнения Договора. Такая информация считается конфиденциальной и не подлежащей разглашению ни одной из Сторон, за исключением случаев, когда разглашение информации необходимо для исполнения обязательств, принятых Сторонами в соответствии с настоящим договором.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору заключаются Сторонами в форме дополнительного соглашения, являются неотъемлемой частью данного договора.

9.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются по правилам и в порядке, установленном действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **№ п/п** | **Наименование документа** | **Сторона-оформитель** |
| **1** |  ***Приложение №1-*** Протокол соглашение о договорной цене | Исполнитель |
| **2** |  ***Приложение №2 -*** Акт приема-передачи исходных данных, необходимых для разработки проектно-рабочей документации | Исполнитель |
| **3** | ***Приложение №3 –*** Техническое задание на проектирование | Исполнитель |

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | Реквизиты | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |
| ООО "Квант" | Наименование предприятия | ООО «Цетрино» |
| Адрес | Юридический адрес | 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красных Партизан д.216 оф.303 |
| Адрес | Почтовый адрес | 350049, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тургенева д.135, кв. 52 |
| ИНН 0100000000КПП 01000000 | ИНН/КПП | ИНН 2311190333 КПП 231101001 |
| 4070281082610000000 | Расчетный счет | 40702810602250001382 |
| 3010181090000000000 | Кор.счет | 30101810760290000058 |
| Южный филиал АО "Райффайзенбанк" г. Краснодар | Банк | Филиал Южный ПАО Банка «ФК Открытие» г. Ростов-на-Дону |
| 040349556 | БИК | 046029058 |
|  | тел. e-mail | тел. +7 861 944-80-70e-mail: mail@cetrino.pro |
| **Генеральный директор****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.И. Иванов/**м.п. | Подписи сторон | **Генеральный директор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ **А.П. Болгов/**м.п. |